|  |  |
| --- | --- |
| **Қатты тұрмыстық қалдықтарды (ҚТҚ)****шығару бойынша қызмет корсету туралы №\_\_\_\_\_\_\_\_ келісім шарт**Ақтөбе қаласы «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 ж.«HEOPLUS»жауапкершілігі шектеулі серіптестігі тұлғасы ретінде, Жарғы негізінде басшыВ.В.Проскурин«Орындаушы» деп аталатын, бір жағынан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_атынан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_негізінде әрекет ететін\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ екінші жағынан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталып, төмендегілер туралы келісім шарт (бұдан әрі – Шарт) жасасты: **1. Келісім шарт мәні**1.1.Қызмет көрсету келісіміне сәйкес «Орындаушы» бекітілген кестемен қатты тұрмыстық қалдықтарды (ҚТҚ) үнемі шығаруға, ал «Тұтынушы» уақытында және толық көлемде көрсетілген қызметке төлемжүргізуді міндетіне алады.**1.2. Мерзімді және күрделі жөндеуден кейінгі қоқыстар, құрылыс қоқыстары мен үлкен көлемді жүктер біржолғы тапсырыс бойынша «Тұтынушы» есебінен қосымша төлем ақыға шығарылады.**  **«2. Тараптардың міндеттері мен құқықтары****2.1. «Орындаушы» міндетті:**2.1.1**.** «Орындаушы» осы шарттың, Қазақстан Республикасының өзге де нормативтiк құқықтық актiлерiнiң талаптарын сақтауды қамтамасыз етуге мiндеттi.**2.2. «Орындаушы» құқылы:**2.2.1. «Орындаушы» шартта көрсетілген мерзімде жасалған қызмет үшін төлем ақыны талап етуге құқылы.2.2.2. Жәшіктерді суға толтырған немесе қалдықтарды өртеген жағдайда «Орындаушы» өкілі ескерту жасайды, ал қайталанған жағдайда «Тұтынушыға» немесе үйге толығымен қызмет көрсетуін тоқтатады.2.2.3. Ауа-райы нашар жағдайда, қар басу, тайғақ, көктем және күз мезгілдеріндегі шалшық уақыттарда «Орындаушы» ҚТҚ қызметінен босатылады.2.2.4. Осы келісімнің әрекет ету мерзімі ішінде «Орындаушы» қызмет көрсету келісіміне баға жағынан біржақты өзгерістер енгізуге құқылы.2.2.5. «Орындаушы» қызметкерлер саны туралы «Тұтынушыдан» жалған ақпарат алған жағдайда жұмсалған шығындарды өтеу туралы талап етуге құқылы.2.2.6. Төлемакы төлеу мерзімінен 10 күннен астам бойы төленбеген жағдайда «Тұтынушыға» ескертпей-ақ ТҚҚ шығаруды тоқтатады. Ақы төленгеннен кейін «Орындаушы» қатты қалдықтарды шығаруды қайта жалғастырады.2.2.7. Осы шарт бойынша қызмет көрсету үшін «Тұтынушының» жазбаша келісімінсіз-ақ үшінші тұлғаны жұмысқа тартуға.**2.3. «Тұтынушы»міндетті:**2.3.1. «Тұтынушы» өзінде жиналған қалдықтарды белгіленген уақытша сақтау орындарында (шығарудың контейнерлік жүйесі бойынша) немесе қоқыс жинайтын көлікке тиеу үшін бөлінген арнайы орындарда өз ыдысында (шығарудың ыдыссыз жүйесі бойынша) қаттап қоюы тиіс.Тұрмыстық қалдықтарды ыдыссыз шығару әдісі кезінде ҚТҚ салынған ыдыстарды тек кесте бойынша арнайы техника келуден бұрын шығарып қою қажет. 2.3.2. «Тұтынушы» Санитариялық-экологиялық талаптарды және 11.12.2015 жылғы№349 Ақтөбе облысының қалалары мен елді мекендерінің жасыл желектерін күтіп ұстау мен қорғау, көріктендіру Ережелерінің бұзылуын болдырмау.2.3.3. «Тұтынушы» қоқыс шығармастан бұрын, оны қоқыс пакетіне салуға міндетті. ***Гофрокартон үгітілген күйде шығарылады.***2.3.4. «Тұтынушы» жылжымайтын мүлік туралы азаматтық-құқықтық мәміле жасаған болса, «Орындаушыға» орналасқан үй-жайдан шыққанша толық төлеу жасауға міндетті. 2.3.5. Осы шарт арқылы «Тұтынушы» арнайы деректер санаттарын ұсынуға және пайдалануға келісім береді: аты, ЖСН, БСН, мекен жайы, телефон, банктік деректемелері, қызметкерлер саны.2.3.6. «Тұтынушы» қызметкерлер саны туралы дұрыс ақпарат ұсынуға міндетті.2.3.7. Төлемді осы келесім шарттың 3-тарауында қарастырылған тәртіппен, дер кезінде және толық көлемде төлеуге.2.3.8. Қажетті контейнерлер санын орналастыру, сондай-ақ оларды қондыру үшін өз аумағында арнаулы орын бөлуге.2.3.9. Контейнер аумағын қалыпты күйіде күтіп ұстауға.2.3.10. Тұрмыстық және тағам қалдықтарың, шлак, құрылыс қоқыстарын, ұсақ көлемді жүктерді бөлек арнайы бөлінген орындарда сақтауды қамтамасыз ету.2.3.11. «Тұтынушы» контейнер қойылған алаңның жалпы санитариялық жағдайына, тамақ пен тұрмыстық қалдықтар салатын кажетті контейнерлер санының түгел болуына жауап береді.2.3.12. Арнайы техникалардың контейнерлер қойылған алаңға емін-еркін кіріп-шығуын қамтамасыз етуге.2.3.13. Пайдалы алаң көлемі, қондырылмалы орынсаныартқан кезде 10 күн ішінде «Орындаушыға» хабарлауы қажет, олай болмаған жағдайда «Тұтынушы» көрсетілмеген әр шаршы метрі, қондырмалы орын үшін «Орындаушыға» екі есе тарифтік төлемақы төлейді.2.3.14. Осы шарттың 1.2. тармағына сәйкес қоқысты (қалдықты), үлкен көлемді қоқысты өз күшімен «Орындаушының» берген арнаулы көлігіне тиеуді қамтамасыз етуге. 2.3.15. Әр айдың 10-ына дейін Төлем құжаттарын және орындалған жұмыс актілерін шартта көрсетілген мекенжайдан келіп алуға және құжаттарды алған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде «Орындаушыға» қолы қойылған түрде қайтаруға.2.3.16. Тоқсан сайын, тоқсанның әр алғашқы айының 10-ына, келесі есептегісіне дейін, «Орындаушыдан»шартта көрсетілген мекенжай бойынша салыстыру актілерін алып, оларды 10 (он) жұмыс күні ішінде «Орындаушыға» қол қойған түрде қайтаруға.2.3.17. Шарттағы өз құқықтары мен міндеттерін «Орындаушының» жазбаша келісімінсіз басқа тұлғаға бермеуге.**2.4. «Тұтынушы»құқылы:**2.4.1. «Орындаушыдан» реквизиттер, жұмыс кестесі, көрсетілген қызмет, техникалық қызмет көрсетуді қамтамасыз ету тәртібі туралы қажет ақпараттарды (ауызша, жазбаша) тегін жеткізуін талап етуге.**3. Шарттың бағасы және есеп айырысу тәртібі, мерзімі шарт**3.1. «Тұтынушы» тарапынан төлем ақы бір айда ҚТҚ жиналуына байланысты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ текше метр көлемінде бір текше метрге белгіленген тариф бойынша \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ теңге төлейді.Мына мекен-жайда орналасқан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. нысанда жиналған.3.2. Есептелген сома «Тұтынушы» тарапынан ай сайын ұсынылған шот (түбіртек, хабарлама) негізінде есепті айдан кейін 10 (он) банктік күн ішінде есеп шотқа ақшалай қаржы аудару немесе «Орындаушының» кассасына қолма-қол ақша төлеу жолымен төленеді.3.3. Осы шартты орындау барысында атқарылатын міндеттерге байланысты барлық хабарламалар жазбаша түрде жүргізіледі. Есеп шотты алмау «Тұтынушыны» шартта көрсетілген мерзімде қоқыс (ҚТҚ)шығару қызметі үшін төленетін төлемнен босатпайды.3.4. ҚТҚ шығару тарифтері жанар-жағар май, арнайы көліктер мен механизмдердің қосалқы бөлшектері, бланктер бағаларының қымбаттауы мен басқа да «Орындаушы» шығындарының өсуіне байланысты артуы мүмкін. 3.5. Осы шарт екі жақ қол қойғаннан бастап күшіне еніп, 20\_\_\_\_\_ жылдың «\_\_\_\_\_» «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» және 20\_\_\_\_ жылдың \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ аралығындағы қатынастарға таралады.3.6. Егер екі тараптан шартты бұзу жөнінде шарт мерзімінің бітуіне бір ай қалғанша жазбаша хат, ескерту келмесе, шарт автоматты түрде келесі жылға ұзартылады. Осы шарт тармағының ережесіне сәйкес шарт мерзімі шектелмеген мерзімге дейін ұзартылады.  **4. Тараптардың жауапкершіліктері**4.1. Көрсетілген қызметке төленетін мерзімін бұзғаны үшін «Тұтынушы» «Орындаушыға» әр кешіктірген күн үшін шарттың жылдық сомасынан 0,3% көлемде айыппұл төлейді.4.2. Осы шартта қарастырылмаған жауапкершіліктер ҚР териториясында әрекет ететін азаматтық заңнама нормаларына сәйкес қолданылады.4.3. Осы шартқа енгізілген кез келген өзгертулер мен қосымшалар тек жазба күйінде ғана жүргізілгенде ғанажарамды.**5. Тараптардың мекенжайлары мен банктік реквизиттері:** Тұтынушы/ Потребитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Мекен жайы/  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    БСН/БИН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ЖСК / ИИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БСК/БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БАНК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Байланыс тел./  Конт. телефн:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Договор № \_\_\_\_****на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)** город Актобе «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.Товарищество с ограниченной ответственностью «NEO PLUS», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Проскурина В.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующий (ая) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. именуемый (ая) в дальнейшем «Абонент» (либо «Потребитель») с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:1. **Предмет договора**

1.1. По договору возмездного оказания услуг «Исполнитель» обязуется оказывать регулярные услуги по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО), согласно утвержденного графика, а «Потребитель» обязуется своевременно и в полном объеме оплатить эти услуги.1.2. **Вывоз строительного мусора после текущего и капитального ремонта и негабаритного груза будет производиться за счет «Потребителя» по разовым заявкам за дополнительную плату.****2. Права и обязанности сторон****2.1. «Исполнитель» обязан:**2.1.1. «Исполнитель» обязан обеспечить соблюдение условий настоящего договора, других нормативно-правовых актов Республики Казахстан. **2.2. «Исполнитель» имеет право:**2.2.1. «Исполнитель» имеет право требовать выплаты, причитающейся ему по договору суммы за оказанные услуги в оговоренные договором сроки.2.2.2. В случае залива контейнеров водой, сжигание отходов, представитель «Исполнителя» установив такой факт, предупреждает, а при повторном случае прекращает обслуживание данного «Абонента» или дома в целом. 2.2.3. В случае непогоды, снежных заносов, гололеда, грязи в осеннее и весеннее время «Исполнитель» освобождается от ответственности за выполнение работы по вывозу ТБО в эти дни. 2.2.4. Во время действия настоящего договора «Исполнитель» вправе вносить в одностороннем порядке изменения в части цены договора за оказание услуг.2.2.5. «Исполнитель» вправе требовать возмещения убытков в случаях, недостоверно полученной информации от «Потребителя» о количестве сотрудников, контейнеров для складирования отходов, торговой площади и пр.2.2.6. Прекратить вывоз ТБО без уведомления «Потребителя», в случае просрочки платежей более чем на 10 дней. При этом после оплаты суммы просрочки «Исполнитель» возобновляет вывоз ТБО.2.2.7. Привлекать третьих лиц, для оказания услуг по настоящему договору, без письменного согласия «Потребителя».**2.3. «Потребитель» обязан:**2.3.1. «Потребитель» обязан складировать образовавшиеся у него отходы в установленных для них местах временного хранения (при контейнерной системе удаления) либо в своей таре (емкости) в специально отведенных местах погрузки в мусорособирающий транспорт (при бестарной системе удаления).При бестарном методе вывоза бытовых отходов выставлять емкости с ТБО только в дни вывоза согласно графика до прибытия специализированной техники.2.3.2. «Потребитель» обязан соблюдать санитарно-экологические требования и не допускать нарушения Правила содержания и защиты зеленных насаждений, благоустройства территорий городов и населенных пунктах Актюбинской области №349 от 11.12.2015 года.2.3.3. «Потребитель» обязан перед выносом, упаковывать отходы в мусорные пакеты. ***Гофрокартон выносить в измельченном виде.***2.3.4. «Потребитель» обязан произвести полный расчет с «Исполнителем» в случае совершения гражданско-правовых сделок с недвижимостью до выезда из занимаемого помещения.2.3.5.«Потребитель» настоящим договором дает согласие на предоставление и использование в категориях персональных данных: наименование, ИИН, БИН, адрес, телефон, банковские реквизиты, количество сотрудников.2.3.6. «Потребитель» обязан предоставить достоверную информацию о количестве сотрудников.2.3.7. Своевременно и в полном объеме производить оплату в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора.2.3.8. Установить нужное количество контейнеров, а также отвести специальное место на своей территории для их установки.2.3.9. Содержать контейнерную площадку в надлежащем состоянии.2.3.10. Обеспечить раздельное хранение бытовых и пищевых отходов, шлак, строительный мусор и негабаритный груз в специально отведенных местах.2.3.11. «Потребитель» несет ответственность за общее санитарное состояние контейнерной площадки, за наличие необходимого количества контейнеров для хранения бытовых и пищевых отходов.2.3.12. Обеспечить беспрепятственный доступ к контейнерным площадкам спецтехники.2.3.13. В случае увеличения объема полезной площади, посадочных мест необходимо в течении 10 дней сообщить «Исполнителю», иначе «Потребитель» оплачивает «Исполнителю» двойной тариф, за каждый неуказанный квадратный метр, за каждое неуказанное посадочное место. 2.3.14. Согласно п. 1.2. обеспечить погрузку мусора (отходов)/негабаритного груза своими силами на подаваемую спецтехнику «Исполнителя».2.3.15. Самостоятельно до 10 числа каждого месяца получать у «Исполнителя» по указанному в договоре адресу Платежные документы и акты выполненных работ, и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения документов возвращать их Исполнителю в подписанном виде.2.3.16. Ежеквартально до 10 числа каждого первого месяца квартала, следующего за отчетным, получать у «Исполнителя» по указанному в договоре адресу акты сверок и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения актов сверок возвращать их «Исполнителю» в подписанном виде.2.3.17. Не передавать свои права и обязанности по договору другим лицам без письменного согласия «Исполнителя».**2.4. «Потребитель» имеетправо:**2.4.1. Требовать от «Исполнителя» бесплатного предоставления необходимой информации (устно/письменно) о реквизитах, режиме работы, оказываемых Услугах, порядке обеспечения технического обслуживания.**3. Цена договора и порядок расчетов, срок договора**3.1. Оплата «Потребителем» производится исходя из среднемесячной накопляемости в объеме **\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м. ТБО на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тенге по утверждённым тарифам за куб.м.**Образовавшихся с объекта, расположенного по адресу: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.****4 контейнера – 1 раз в месяц.**3.2. Начисленная сумма оплачивается «Потребителем» ежемесячно, на основании выставленного счета (квитанции, извещения), в течении 10 (десяти) банковских дней, за отчетным месяцем, путем перечисления денежных средств на расчетный счет либо путем внесения наличных средств в кассу «Исполнителя».3.3. Все уведомления связанные с исполнением обязательств по настоящему договору совершаются в письменном виде. Неполучение счетов не освобождает «Потребителя» от оплаты за вывоз мусора (ТБО) в указанные договором сроки. 3.4. Тарифы на вывоз ТБО могут быть увеличены в зависимости от удорожания цен на ГСМ, запчасти для спецавтомашин и механизмов, бланки и других расходов «Исполнителя».3.5. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами, распространяется на отношения, возникшие с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.3.6. Если ни от одной из сторон не поступит письменное уведомление о расторжения настоящего договора, за месяц до его окончание, то срок действия данного договора автоматически продлевается еще на один календарный год. Согласно правил настоящего пункта, договор может пролонгироваться на неограниченное количество периодов оказания услуг.**4. Ответственность сторон**4.1.За нарушение срока оплаты за оказанные услуги «Потребитель» уплачивает «Исполнителю» пеню из расчета 0,3 % от годовой суммы договора за каждый день просрочки.4.2.Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РК.4.3.Любые изменения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме. **5. Адреса сторон и банковские реквизиты:**Орындаушы/Исполнитель:ЖШС «NEOPLUS» ТООМекен-жайы/Адрес: 030012, Ақтөбе қаласы, Пожарский көшесі, 59 / город Актобе, улица Пожарского 59Тел/факс: +7/7132/509517БСН/БИН: 161140006343ЖСК/ИИК: KZ60826D0KZTD2999602БСК/БИК: ALMNKZKAБАНК: АҚ «АТФБанк» АОКБЕ: 17Электронный адрес too-neo-plus@mail.ruДиректоры/Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Проскурин В.В.М.О./М.П. |